БІЛОГОРОДСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БУЧАНСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
вул. Володимирська, 33, село Білогородка, Бучанський район, Київська область, 08140
e-mail: bilogorod.rada@gmail.com, тел.: +38067-457-20-37, код згідно з ЄДРПОУ 04358477

19.12.2025 № 3672/02-26

На № _____ від _____

Боярському міському голові
Олександру ЗАРУБІНУ
08150, Київська обл. м. Боярка,
вул. М. Грушевського, 39,
тел. (067) 204 09 95,
e-mail: mailer@mistoboyarka.gov.ua

Щодо визначення інтересів суміжної територіальної громади під час розроблення документу стратегічного планування

Білогородською сільською радою розглянуто звернення Боярського міського голови від 20.11.2025 р. за вх. № 7095/02-25 щодо надання інформації про інтереси Білогородської територіальної громади з урахуванням положень, визначених Порядком розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 № 926, відповідно до пункту 3 частини 1 статті 17 та пункту 3 частини 8 статті 17 ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності». За результатами розгляду в межах повноважень повідомляємо наступне.

Відповідно до статті 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Відносини у сфері містобудівної діяльності регулюються Конституцією України, Цивільним, Господарським і Земельним кодексами України, законами України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про Генеральну схему планування території України», «Про основи містобудування», «Про архітектурну діяльність», «Про комплексну реконструкцію кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду», «Про землеустрій», іншими нормативно-правовими актами.

Відповідно до Постанови КМ України від 01 вересня 2021 р. № 926 «Порядок розроблення, оновлення внесення змін та затвердження містобудівної документації» просимо Вас під час розроблення документу стратегічного планування – «Концепція інтегрованого розвитку Боярської міської територіальної громади, комплексна оцінка та планувальна організація території громади» врахувати:

1. Положення діючої містобудівної документації Білогородської територіальної громади, особливо в частині житлової та громадської забудови громади, під час проектування документу стратегічного планування промислових, виробничих, складських та комерційних територій, а також брати до уваги проектні рішення містобудівної документації, яка буде розроблятися.
2. Відповідно до ДБН Б.1.1-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні», що встановлює вимоги до складу та змісту містобудівної документації, в розділі 5.18 «Транспортна мобільність та інфраструктура» надати пропозиції та включити проектні рішення по вирішенню організації зовнішнього транспортного сполучення та вуличної мережі населених пунктів Білогородської сільської територіальної громади.
3. Узгодити проект документу стратегічного планування з Білогородською сільською радою в частині врегулювання питань щодо спільних інтересів суміжних громад.

Сільський голова **Антон ОВСІЄНКО**

Вик. Гуржій Н.