

для будівництва логістичного центру з вбудованими адміністративно-складськими приміщеннями в межах Боярської міської територіальної громади Фастівського району Київської області

ПН



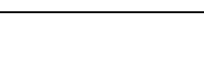
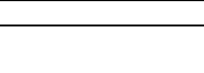
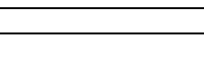
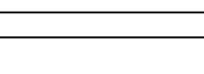
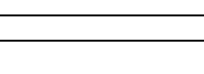
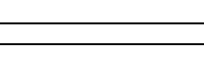
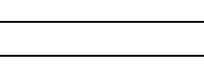
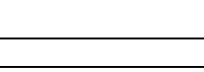
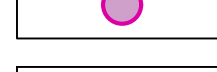
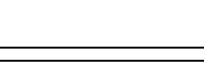
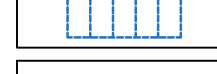
Межі територій

Існуючий стан	Проект	
		Кадастрова межа земельної ділянки
		Межа розроблення детального плану території

Природоохоронні та ландшафтно-рекреаційні території

		40300.0 - Озеленені території (обмеженого користування)
		40302.0 - Озеленені території (спеціального призначення)

Будівлі та споруди в межах ділянки проектування

		Складська будівля
		Адміністративно-побутовий комплекс
		Каналізаційна насосна станція
		Контейнери для збирання твердих побутових відходів
		Трансформаторна підстанція
		Очисні споруди господарсько-побутових стоків
		Пожежні резервуари з насосною станцією
		Очисні споруди дощових вод
		Септик
		Резервуар для накопичення поверхневих стічних вод
		Місця для тимчасового зберігання автомобілів
		Огорожа

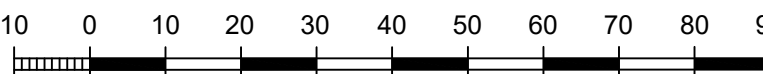
	Тверде покриття (проїзд)
	Мощення типу ФЕМ
	Майданчик для завантаження/розвантаження

		Лінії електричних передач 35 кВ
		Лінії електричних передач 110 кВ

	Шляхи руху вантажного транспорту
	Шляхи руху обслуговуючого транспорту
	Шляхи руху легкового транспорту
	Основні шляхи руху пішоходів
	Напрямок руху транспорту
	Відкрита автостоянка з місцями для зберігання легкових авто для МГН

1. Креслення марки ДПТ розроблено за матеріалами топографічного знімання, виконаного в 2026 році.
2. Система висот - Балтійська, система координат - УСК2000, суцільні горизонталі проведені через 0.5 м.

МАСШТАБ 1 : 1000
В 1 см - 10 м



						№ 32-23/26					
						Білогірська сільська рада Фастівського району Київської області					
Зм.		Копія Архуву		Чеккод	Підпис	Дата					
						2026					
ДЕТАЛЬНІ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ для будівництва логістичного центру з вбудованими адміністративно-садовими приміщеннями в межах Бороваго міської територіальної громади Фастівського району Київської області							Стадія	Архуву	Архувує		
Директор Астахов							ДПТ	8	13		
ГАП Маркіна											
Перевірив Маркіна											
Розробив Хималківський											
Схема транспортної мобільності та інфраструктури											
							КИЇВ-ПРОЕКТ				

Пор. №	Назва об'єкта	Кільк.	Примітка
1	Складська будівля (1 черга)	1	проект.
2	Складська будівля (2 черга)	1	проект.
3	КПП	1	проект.
4	Свердловина	1	проект.
4.1	Резервна свердловина	1	проект.
5	Пожежні резервуари з напосною станцією	2	проект.
6	Очисні споруди господарсько-побутових стоків	1	проект.
7	Септик	1	проект.
8	Очисні споруди дощових вод	1	проект.
9	Резервуар для накопичення поверхневих стічних вод	1	проект.
10	Трансформаторна підстанція	1	проект.
11	Контейнерні майданчики	1	проект.
12	Відкриті автостоянки для легкових автомобілів	9	проект. май. /міськ
13	Адміністративно-побутовий комплекс	2	проект.

Пор. №	Назва показника	Од. виміру	За проектом
1	Площа території в межах розроблення ДПТ	га	3.0330
2	Площа забудови, в тому числі:	га	1.9058
	- складська забудова, у т.ч. КПП	га	1.0082
	- адміністративно-побутовий комплекс	га	0.0550
	- вантажо/розвантажувальний майданичик	га	0.8273
	- інженерні споруди	га	0.0153
3	Відсоток забудови	%	63
4	Площа твердого покриття, в тому числі:	га	0.8073
	- асфальто-бетонне покриття	га	0.5856
	- мощення типу ФЕМ	га	0.2217
5	Площа озеленення обмеженого користування	га	0.2319
	Площа озеленення спеціального призначення	га	0.0880